

儋州市行政审批服务局

关于儋州市第六中学高中部建设项目建设 工程设计方案批前公示 2026-089

儋州市第六中学高中部建设项目位于海南省儋州市和庆镇儋州市第六中学内，属《儋州市那大主城区城东片区D1201-1 地块详细规划》，用地性质为中小学用地，容积率 ≤ 1.0 ，建筑密度 $\leq 25\%$ ，绿地率 $\geq 35\%$ ，建筑限高 ≤ 24 米。用地面积 83807 平方米。

本次拟建一处 48 班高中部，2400 个学位。建设内容包括教学楼、综合楼、教师周转宿舍、学生宿舍、食堂、设备房等建筑。项目同时配套建设室外水电、消防、燃气、监控、道路及广场、垃圾收集站、围墙、大门等工程。儋州市第六中学总用地面积 83807 平方米，其中高中部用地面积 31410.93 平方米；拟建建筑面积 41519.94 平方米，拟建计容建筑面积 36261.76 平方米；容积率 0.68；建筑密度 17.89%，绿地率 35.31%，建筑高度 23.90 米。项目方案和指标符合控规法律法规及相关政策要求。

根据住建部《关于城乡规划公开公示的规定》第二十条规定，为广泛征求相关权益人的意见，现按程序进行规划批前公示。

一、公示时间

7 个工作日（2026 年 10 月 12 日至 2026 年 10 月 20 日）。

二、公示地点

儋州市人民政府网、建设项目现场。

三、公示意见反馈方式

1. 电子邮件请发送到: xzsp-dzysj@hainan.gov.cn;

2. 书面意见请送至儋州市行政审批服务局（洋浦政务服务中心三楼 320 办公室）;

3. 意见或建议应在公示期内提出，逾期未反馈，将视为无意见。为确保意见或建议真实有效，便于我局及时反馈情况，请提供真实姓名和联系方式;

4. 联系电话: 0898-28810309;

儋州市行政审批服务局

2026年10月12日

