

# 儋州市行政审批服务局

## 关于儋州市长青岭公益性公墓项目建设工程设计方案批前公示 2025-035

长青岭公益性公墓项目位于海南省儋州市那大镇，属《海南西部殡仪中心规划图则》A-01地块，控规用地性质为其他服务设施用地，控规具体指标为：容积率 $\leq 0.1$ ，建筑密度 $\leq 10\%$ ，绿地率 $\geq 65\%$ ，建筑限高 $\leq 18$ 米。土地证证载用地性质为殡葬用地。

本次拟新建长青岭公益性公墓项目，包括一栋配套用房、一栋值班室和一栋水池水泵房。用地面积 131003.9 平方米，建筑面积 12978.06 平方米，其中已建建筑面积 12676 平方米，新建建筑面积 302.06 平方米，计容面积 17696.58 平方米，其中已建计容面积 12676 平方米，新建计容面积 302.06 平方米，容积率 0.10，建筑密度 6.94%，绿地率 65.68%。项目方案和指标符合控规及法律法规和相关政策要求。

根据住建部《关于城乡规划公开公示的规定》第二十条规定，为广泛征求相关权益人的意见，现按程序进行规划批前公示。

### 一、公示时间

7日（2025年3月17日至2025年3月23日）。

### 二、公示地点

儋州市人民政府网、建设项目现场、儋州市营商环境建设局微信公众号。

### 三、公示意见反馈方式

1.电子邮件请发送到：xzsp\_dzysj@hainan.gov.cn；

2.书面意见请送至儋州市行政审批服务局（洋浦政务服务中心三楼 320 办公室）；

3.意见或建议应在公示期内提出，逾期未反馈，将视为无意见。为确保意见或建议真实有效，便于我局及时反馈情况，请提供真实姓名和联系方式；

4.联系电话：0898-28810309；

5.附件。



儋州市行政审批服务局

2025年3月17日