

# 儋州市行政审批服务局

## 关于咸塘社区盐田村疏导点工程（临建） 建设工程设计方案批前公示 2024-133

儋州市人民政府新英湾办事处拟建的咸塘社区盐田村便民疏导点项目（临建）位于儋州市洋浦经济开发区盐田村，项目属《洋浦经济开发区东部生活服务区控制性详细规划》DB-02-33地块，规划用地性质为商业用地，控规具体指标：容积率 $\leq 1.5$ ，建筑密度 $\leq 45\%$ ，建筑限高 $\leq 20$ 米，绿地率 $\geq 30\%$ 。

本次拟新建1栋便民疏导点，该项目具体指标为：总用地面积1063.10平方米，总建筑面积1063.10平方米，基底面积1063.10平方米，建筑高度3.5米。

根据住建部《关于城乡规划公开公示的规定》第二十条规定，为广泛征求相关权益人的意见，现按程序进行规划批前公示。

### 一、公示时间

7日（2024年12月27日至2025年1月2日）。

### 二、公示地点

儋州市人民政府网、建设项目现场、儋州市营商环境建设局微信公众号。

### 三、公示意见反馈方式

- 1.电子邮件请发送到：xzsp\_dzysj@hainan.gov.cn；
- 2.书面意见请送至儋州市行政审批服务局（洋浦政务服

务中心三楼 320 办公室 )；

3.意见或建议应在公示期内提出，逾期未反馈，将视为无意见。为确保意见或建议真实有效，便于我局及时反馈情况，请提供真实姓名和联系方式；

4.联系电话：0898-28810309；

5.附件。



儋州市行政审批服务局

2024年12月27日