

儋州市行政审批服务局

关于沃尔金顿高精密光学玻璃产业一期项目 规划设计方案变更批前公示 2024-029

沃尔金顿科技(洋浦)有限公司投资建设的高精密光学玻璃产业一期项目位于洋浦经济开发区保税港区盐田路北侧，海南外仓项目南侧 H-02-09 地块，土地证载用途为仓储用地，该项目于 2021 年 11 月 24 日取得《建设工程规划许可证》。根据功能和业态要求，拟对设计方案进行调整，具体变更内容如下：

1#厂房局部一层变更为四层，相应平面及立面修改，总建筑面积增加 9837.44 m²，总计容建筑面积增加 6650.25 m²，项目容积率由 1.13 调整为 1.54，其他各项技术指标不变。

调整后，项目具体指标：总用地面积 28203.91 m²，总建筑面积 36850.8 m²，计容建筑面积 43533.13 m²，容积率 1.54，建筑密度 61.69%，绿地率 15%。

根据住建部《关于城乡规划公开公示的规定》第十八条规定，为广泛征求相关权益人的意见，现按程序进行规划批前公示。

一、公示时间

7 个工作日（2024 年 3 月 21 日至 2024 年 3 月 29 日）。

二、公示地点

儋州市人民政府网（<http://www.danzhou.gov.cn>）；建设项目现场。

三、公示意见反馈方式

1. 电子邮件请发送到：xzsp-dzysj@hainan.gov.cn；

2. 书面意见请送至海南省洋浦经济开发区行政审批服务局（洋浦政务服务中心四楼405办公室）；

3. 意见或建议应在公示期内提出，逾期未反馈，将视为无意见。为确保意见或建议真实有效，便于我局及时反馈情况，请提供真实姓名和联系方式；

4. 联系电话：13322024720。

5. 附件。

