

儋州市行政审批服务局

儋初概审批〔2023〕87号

关于儋州市天角潭灌区续建配套与现代化 改造工程初步设计及概算的批复

儋州市水务项目建设管理中心：

你单位《关于报批儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程初步设计及概算的请示》（儋水建管〔2023〕129号）及相关材料收悉。经研究，批复如下：

一、原则同意儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程（项目代码：2206-460400-04-01-330553）初步设计方案及概算，可作为下阶段设计和控制投资的依据。

二、项目建设地址：儋州市天角潭灌区。

三、项目建设规模和内容

本项目拟对天角潭灌区进行配套续建及现代化改造，设计灌溉面积为11.92万亩。主要建设规模及内容如下：

（一）改造渠道长 139.608 千米，其中拆除重建渠道长 84.957 千米，维修加固渠道 54.651 千米；

（二）改造渠系建筑物共 698 宗，其中渡槽 22 宗，水闸 67 宗，渠下涵 6 宗，机耕桥 54 宗，路涵 143 宗，人行桥 126 宗，斗门 192 宗，客水槽 75 宗，跌水 1 宗，陡坡 8 宗和暗涵 4 宗；

（三）硬化管理道路长 36.783 千米，其中东岸干渠 16.755 千米，西岸干渠 14.64 千米，东岸黄沙分干渠 5.388 千米；

（四）拆除重建天角潭灌区管理房面积 500 平方米，新建干渠和分干渠里程桩及界桩；

（五）完成工程信息化建设，包括灌区布设可视化视频监控 79 个，水闸自动化改造 41 座，水质监测站 34 座，计量设施 124 处，建立安全可靠传输网络、配套分控中心集中控制上位机软件和配套调度中心闸控综合调度管理系统及手机应用软件等。

四、项目总投资及资金来源

本项目总投资为 50033.95 万元，其中：建筑工程费用为 36167.39 万元；机电设备及安装工程费用为 2219.06 万元；金属结构设备及安装工程费用为 346.01 万元；临时工程费用为 1863.38 万元；独立费用为 4242.55 万元；预备费为 1601.98 万元；

建设征地移民补偿投资为 2703.49 万元；环境保护投资为 184.29 万元；水土保持投资为 705.80 万元。

资金来源：政府投资，拟通过申请上级资金或市级财政等多渠道筹措解决。

五、请督促设计单位按照评审意见和建议进一步优化、深化工程设计方案。施工图设计、预算编制和招标投标要严格按照本批复建设规模、内容和投资进行，不得擅自更改设计方案、增加建设内容或提高建设标准。项目建设必须符合规划、选址、用地相关要求。同时，加快落实建设条件，及时开工，确保工程建设进度和质量。

六、加强工程建设管理，认真执行项目法人责任制、招标投标制、工程监理制和合同管理制度。严格遵守《儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程初步设计及概算报批承诺书》中各项承诺，非政策调整、地质条件发生重大变化等原因导致工程造价超过本批复概算的，原则上不予调整概算。

七、项目涉及用林用地须完善用林用地手续后方可实施。

八、其他事项请严格按照《政府投资条例》（国务院令第 712 号）、《海南省政府投资项目管理办法》（琼府〔2019〕61 号）、《关于进一步加强和规范政府投资管理意见》（琼发改投

资〔2017〕1845号）及《儋州市政府投资项目管理实施细则（修订）》等有关规定执行。

本批复有效期二年。

附件：概算审核对比表

（此件主动公开）



抄送：市发改委、市资规局、市统计局

儋州市行政审批服务局

2023年11月21日印发

儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程概算审核对比汇总表

编号	工程或费用名称	修改后送审造价(万元)				审定造价(万元)				核(增)减金额(万元)	备注
		建安工程费	设备购置费	其他费用	合计	建安工程费	设备购置费	其他费用	合计		
一	第一部分：建筑工程	37119.49	0.00	0.00	37119.49	36167.39	0.00	0.00	36167.39	-952.10	
1	东岸干渠片区	22837.49			22837.49	22229.94			22229.94	-607.55	
2	西岸干渠片区	10111.54			10111.54	9902.69			9902.69	-208.85	
3	管护工程	3517.07			3517.07	3428.21			3428.21	-88.86	
4	电气设备	549.02			549.02	504.60			504.60	-44.42	
5	其他工程	104.37			104.37	101.95			101.95	-2.42	
二	第二部分：机电设备及安装工程	227.27	2100.38	0.00	2327.65	222.27	1996.79	0.00	2219.06	-108.59	
1	电气设备及水闸发电机	1.83	63.69		65.52	1.83	57.26		59.09	-6.43	
2	渡槽安全监测	2.20	111.07		113.27	2.20	111.07		113.27	0.00	
3	启闭机组自动化控制系统	81.57	228.54		310.11	81.57	228.46		310.03	-0.08	
4	流量计量	58.08	601.58		659.66	58.08	581.50		639.58	-20.08	
5	水质在线监测	26.56	299.20		325.76	24.06	261.80		285.86	-39.90	
6	视频监控	45.02	219.19		264.21	42.52	203.39		245.91	-18.30	
7	灌区智慧平台(定制开发)		373.00		373.00		373.00		373.00	0.00	
8	监测中心	12.01	66.51		78.52	12.01	61.51		73.52	-5.00	
9	一般费用		137.60		137.60		118.80		118.80	-18.80	
三	第三部分：金属结构设备及安装工程	106.90	253.43	0.00	360.33	106.86	239.15	0.00	346.01	-14.32	
1	东岸干渠片区	52.81	139.66		192.47	52.88	131.29		184.17	-8.30	
2	西岸干渠片区	54.09	113.77		167.86	53.98	107.86		161.84	-6.02	
四	第四部分：临时工程	1861.52	46.92	0.00	1908.44	1816.46	46.92	0.00	1863.38	-45.06	
1	导流工程	161.34			161.34	161.11			161.11	-0.23	
2	临时房屋建筑工程	159.60			159.60	144.55			144.55	-15.05	
3	临时交通工程	160.00			160.00	160.00			160.00	0.00	
4	临时施工用电工程	235.48	46.92		282.40	234.89	46.92		281.81	-0.59	

儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程概算审核对比汇总表

编号	工程或费用名称	修改后送审造价(万元)				审定造价(万元)				核(增)减金额(万元)	备注
		建安工程费	设备购置费	其他费用	合计	建安工程费	设备购置费	其他费用	合计		
5	其他临时工程	1145.10			1145.10	1115.91			1115.91	-29.19	
五	第五部分：独立费用			5114.80	5114.80			4242.55	4242.55	-872.25	
1	建设管理费			1769.18	1769.18			1532.52	1532.52	-236.66	
1.1	建设单位管理费			1769.18	1769.18			1532.52	1532.52	-236.66	琼水建管[2013]404号文、琼水利基[2000]103号文；
1.1.1	从“建设单位管理费”列支的费用			715.01	715.01			694.76	694.76	-20.25	
1.1.1.1	控制性详细规划编制费			30.00	30.00			30.00	30.00	0.00	暂按送审计取，后期以实际发生为准；
1.1.1.2	节地评价费			40.00	40.00			57.84	57.84	17.84	参考《湖南省城乡建设用地增减挂钩等九项土地设计咨询技术服务费参考方案》计取费用，进行节地评价的面积由工程永久用地面积7.98亩，临时用地709.58亩两部分构成；
1.1.1.3	社会稳定风险分析报告书			22.48	22.48			16.01	16.01	-6.47	暂按琼风评研中心函〔2019〕1号，《海南省社会稳定风险评估服务收费指导标准》计取；
1.1.1.4	地质灾害危险性评估			8.00	8.00			8.00	8.00	0.00	暂按发改办价格〔2006〕745号文计取；
1.1.1.5	林地可行性报告编制费			88.11	88.11			46.26	46.26	-41.85	参考《林业行业调查规划项目收费指导意见》计取费用，占用林地面积根据建设征地移民补偿列出占用林地明细，永久占用4.55亩，临时占用408亩；
1.1.1.6	用地规划调整方案编制费			40.00	40.00			40.00	40.00	0.00	暂按送审计取，后期以实际发生为准；
1.1.1.7	水务项目行业技术审查咨询费			14.51	14.51			14.51	14.51	0.00	暂按送审计取，后期以实际发生为准；
1.1.1.8	用地预审与选址意见书编制服务费			21.75	21.75			21.75	21.75	0.00	暂按送审计取，后期以实际发生为准；
1.1.1.9	结算审核费			125.15	125.15			97.61	97.61	-27.54	琼价协〔2020〕01号；
1.1.1.10	施工阶段全过程工程造价控制服务费			325.01	325.01			253.74	253.74	-71.27	琼价协〔2020〕01号，下浮20%；
1.1.1.11	可行性研究报告编制费			0.00	0.00			73.52	73.52	73.52	此项费用送审未在“建设单位管理费”列支，审核将此费用用在“建设单位管理费”列支，国家计委计价格[1999]1283号文，下浮20%；
1.1.1.12	项目建议书编制费			0.00	0.00			35.53	35.53	35.53	此项费用送审未在“建设单位管理费”列支，审核将此费用用在“建设单位管理费”列支，国家计委计价格[1999]1283号文，下浮20%；
2	招标业务费			69.98	69.98			65.84	65.84	-4.14	
2.1	工程施工招标			46.41	46.41			45.85	45.85	-0.56	计价[2002]1980号文；
2.2	勘察设计招标			9.84	9.84			8.38	8.38	-1.46	计价[2002]1980号文；

儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程概算审核对比汇总表

编号	工程或费用名称	修改后送审造价(万元)				审定造价(万元)				核(增)减金额(万元)	备注
		建安工程费	设备购置费	其他费用	合计	建安工程费	设备购置费	其他费用	合计		
2.3	监理招标			4.63	4.63			5.12	5.12	0.49	计价[2002]1980号文;
2.4	施工阶段全过程工程造价控制服务招标代理费			3.26	3.26			2.73	2.73	-0.53	计价[2002]1980号文;
2.5	第三方工程质量检测招标代理费			2.24	2.24			2.23	2.23	-0.01	计价[2002]1980号文;
2.6	工程量清单和控制价编制招标代理费			1.91	1.91			1.53	1.53	-0.38	计价[2002]1980号文;
2.7	结算审核招标代理费			1.69	1.69			0.00	0.00	-1.69	未达到必须招标标准,不予计取;
3	工程建设监理费			659.25	659.25			594.16	594.16	-65.09	发改价格[2007]670号文,下浮20%;
4	科研勘测设计费			2119.85	2119.85			1675.79	1675.79	-444.06	
4.1	工程勘测费			991.37	991.37			785.86	785.86	-205.51	计价格[2002]10号文,下浮20%;
4.2	设计费			975.03	975.03			785.86	785.86	-189.17	计价格[2002]10号文,下浮20%;
4.3	工程量清单和控制价编制费 (施工图预算编制费)			153.45	153.45			104.07	104.07	-49.38	琼价协(2020)01号,下浮20%;
5	其他费用			496.54	496.54			374.24	374.24	-122.30	
5.1	工程保险费			187.72	187.72			182.68	182.68	-5.04	按照琼水建管[2013]404号文, 第一至第四部分合计的0.45%计取;
5.2	工程质量检测费			196.58	196.58			191.56	191.56	-5.02	按照琼水建管[2018]336号文, 第一至第四部分建安工程费合计的0.5%计取;
5.3	可行性研究报告编制费			75.16	75.16			0.00	0.00	-75.16	此项费用送审未在“建设单位管理费”列支,审核将此费用 用在“建设单位管理费”列支;
5.4	项目建议书编制费			37.08	37.08			0.00	0.00	-37.08	此项费用送审未在“建设单位管理费”列支,审核将此费用 用在“建设单位管理费”列支;
第一部分第五部分合计		39315.18	2400.73	5114.80	46830.71	38312.98	2282.86	4242.55	44838.39	-1992.32	/
六	预备费			1668.79	1668.79			1601.98	1601.98	-66.81	/
1	基本预备费			1668.79	1668.79			1601.98	1601.98	-66.81	按照琼水建管(2018)336号文, (一+二+三+四+五)*4%-工程质量检测费
I	静态投资	39315.18	2400.73	6783.59	48499.50	38312.98	2282.86	5844.52	46440.37	-2059.13	一+二+三+四+五+六
II	建设征地移民补偿投资			2792.24	2792.24			2703.49	2703.49	-88.75	
1	第一部分 农村(农垦)移民安置补偿费			1716.57	1716.57			1631.11	1631.11	-85.46	具体明细见附表1;
2	第二部分 专业项目恢复改建补偿费			294.87	294.87			277.78	277.78	-17.09	具体明细见附表1;

儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程概算审核对比汇总表

编号	工程或费用名称	修改后送审造价(万元)				审定造价(万元)				核(增)减金额(万元)	备注
		建安工程费	设备购置费	其他费用	合计	建安工程费	设备购置费	其他费用	合计		
3	第三部分 其他费用			271.46	271.46			258.01	258.01	-13.45	具体明细见附表1；
其中	建设征地移民专项安置规划专题报告编制费			71.61	71.61			68.02	68.02	-3.59	属于其他费用，在此单列；
4	第四部分 预备费			216.50	216.50			205.58	205.58	-10.92	具体明细见附表1；
5	第五部分 有关税费			292.84	292.84			331.01	331.01	38.17	社会养老保险费从2023年9月起调整提高城乡低保标准和特困人员基本生活标准，将各市县(海口、三亚除外)农村低保标准从530元/月提高至640元/月；
Ⅲ	专项工程投资			903.94	903.94			890.09	890.09	-13.85	
1	水土保持工程投资			738.35	738.35			705.80	705.80	-32.55	具体明细见附表2；
2	环境保护工程投资			165.59	165.59			184.29	184.29	18.70	具体明细见附表3；
Ⅳ	(Ⅰ+Ⅱ+Ⅲ) 总投资	39315.18	2400.73	10479.77	52195.68	38312.98	2282.86	9438.10	50033.95	-2161.73	(Ⅰ+Ⅱ+Ⅲ)