

儋州市行政审批服务局

关于儋州市光村、木棠、峨蔓一体化供水 工程规划设计变更方案批前公示 2023-053

儋州市光村、木棠、峨蔓一体化供水工程项目位于儋州市木棠工业园区内，根据《用地预审与选址意见书》项目用地面积为 26686 公顷（40 亩），原方案于 2023 年 4 月 12 日至 2023 年 4 月 18 日在儋州市人民政府网及项目现场进行方案公示，原方案总用地面积 40 亩，总建筑面积 3538.9 平方米，总计容建筑面积 4168.93 平方米，总建筑占地面积 2380.38 平方米，容积率 0.16、建筑密度 8.9%、绿地率 40%、建筑高度 11.85 米、机动车位 23 个（充电桩 4 个）、非机动车位 8 个。

2023 年 6 月 15 日《海南省人民政府关于儋州市光村木棠峨蔓一体化供水工程项目农用地转用的批复》项目用地面积为 2.4561 公顷（36.8 亩）。现拟进行方案变更，变更具体内容：项目总用地面积由 40 亩调整为 36.84 亩，容积率由 0.16 调整为 0.17，建筑密度由 8.9%调整为 9.7%，建筑面积、建筑功能、建筑布局及其他指标不变，变更后项目各项技术经济指标满足控规要求。

根据住建部《关于城乡规划公开公示的规定》第十八条规定，为广泛征求相关权益人的意见，现按程序进行规划批前公示。

一、公示时间

7 天（2023 年 7 月 5 日至 2023 年 7 月 11 日）。

二、公示地点

儋州市人民政府网（<http://www.danzhou.gov.cn>）；建设项目现场。

三、公示意见反馈方式

1. 电子邮件请发送到：xzsp-dzysj@hainan.gov.cn；

2. 书面意见请送至海南省洋浦经济开发区行政审批服务局（洋浦政务服务中心三楼 309 办公室）；

3. 意见或建议应在公示期内提出，逾期未反馈，将视为无意见。为确保意见或建议真实有效，便于我局及时反馈情况，请提供真实姓名和联系方式；

4. 联系电话：13322024720。

5. 附件。



儋州市行政审批服务局

2023年7月3日