

儋州市行政审批服务局

关于儋州宝安·山水龙城一期 B 区-I 项目 规划设计方案变更批前公示 2023-030

海南儋州宝安房地产开发有限公司建设的儋州宝安·山水龙城一期 B 区-I 项目位于儋州那大花果山公园，土地证载用途为城镇住宅用地，所属《儋州市那大城西片区控制性详细规划》B0209 地块。具体变更内容如下：

一、变更内容

1. 总平面图

总平面图景观深化设计，调整了消防环路和游泳池等园建设施，泳池面积不变。

2. 建筑外立面

建筑外立面修改了 11 栋住宅楼屋架造型和外立面颜色及线条。其中二层以上局部区域浅灰色真石漆改为米黄色涂料，二层及以下由灰色仿石砖改为米黄色真石漆。

本次变更不涉及建筑面积等个各项技术指标调整，根据住建部《关于城乡规划公开公示的规定》第十八条规定，为广泛征求相关权益人的意见，现按程序进行规划批前公示。

二、公示时间

7 天（2023 年 4 月 27 日至 2023 年 5 月 3 日）。

三、公示地点

儋州市人民政府网（<http://www.danzhou.gov.cn>）；建设项目现场。

四、公示意见反馈方式

1. 电子邮件请发送到: xzsp-dzysj@hainan.gov.cn;
2. 书面意见请送至海南省洋浦经济开发区行政审批服务局(洋浦政务服务中心三楼 309 办公室);
3. 意见或建议应在公示期内提出, 逾期未反馈, 将视为无意见。为确保意见或建议真实有效, 便于我局及时反馈情况, 请提供真实姓名和联系方式;
4. 联系电话: 13322024720。
5. 附件。

