

三、项目详细信息

项目名称		洋浦旧城区给排水管网提升改造工程									
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.23000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000									
项目简要描述		本项目主要建设工程内容包括：（一）洋浦建成区自来水管网互通连接和消火栓补充工程；（二）洋浦老旧市政自来水管道路改造工程；（三）洋浦老旧小区、社区给水改造工程；（四）干冲办事处洋浦社区88号街(海边老街)、洋浦社区居委会南侧临海近保税港区区域、南海街、夏兰社区、儒兰社区、海勤社区、南便社区、三都办事处所在地周边区域等老旧社区污水井网收集工程；（五）干冲办事处临时车站公厕、周宅公厕、新都公厕、瑞洋路公厕等污水井网改造工程；（六）洋浦老旧市政污水管道改造工程；（七）盐田路污水主管、总泵站污水清淤工程；（八）技校污水泵站、新英湾安置区污水泵站增设机械格栅改造工程；（九）保税港区、新都工业园区及开源大道等易涝点排雨水设施。具体建设内容有雨水工程、污水工程、给水工程三类：（一）雨水工程：新建雨水箱涵、管、沟总长度约为1757米，管道清淤300米以及相关附属构筑物。（二）污水工程：新建污水提升泵站进水机械格栅2座，污水提升泵站11座，泵站改造3座，新建污水管道总长度约为37400米，管道清淤、边沟修复以及相关附属构筑物。（三）给水工程：1.供水工程：新建给水管道总长度约为64201米以及相关附属构筑物；2.消火栓改造工程：新建球墨铸铁管DN100约639米，地上式消火栓435套以及相关附属构筑物									
项目建设期		2023年至2025年									
项目运营期		2026年至2034年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		10									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1.32821600									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.82821600									
专项债券融资(单位：亿元)		0.50000000									
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)				0.27000000	0.23000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		0.884815									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年	0.10220100	2026年	0.07926800	2027年	0.00000000	2028年	0.00000000	2029年	0.00000000	2030年	0.00000000
2031年	0.00000000	2032年	0.00000000	2033年	0.50332600	2034年	0.20002000	2035年		2036年	
2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年	
2043年		2044年		2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.67	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			0.63891000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.38	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			0.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.77	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			0.63891000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.38	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			0.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.77	
项目收益预测依据		本项目专项债券还本付息以项目周边地块的国有土地使用权出让收入为基础。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。