不动产登记申请书

收件	编号		收件人	
	日期			

单位：□平方米 □公顷(□亩）、万元

申请登记事由	□集体土地所有权 □国有建设用地使用权 □宅基地使用权 □集体建设用地使用权 □土地承包经营权 □土地经营权 □国有农用地的使用权 □林地使用权 □林地承包经营权 □林地经营权 □海域使用权 □海域使用权（无居民海岛）□房屋所有权 □构筑物所有权 □森林、林木所有权 □森林、林木使用权 □居住权 □抵押权 □地役权 □其他			
	□首次登记 □转移登记 □变更登记 □注销登记 □更正登记 □异议登记 □预告登记 □查封登记 □其他			
申请人情况	登 记 申 请 人			
	权利人姓名（名称）			
	身份证件种类		证件号	
	通讯地址		邮 编	
	法定代表人或者负责人		联系电话	
	代理人姓名		联系电话	
	代理机构名称			
	登 记 申 请 人			
	义务人姓名（名称）			
	身份证件种类		证件号	
	通讯地址		邮 编	
	法定代表人或者负责人		联系电话	
	代理人姓名		联系电话	
	代理机构名称			
不动产情况	坐 落			
	不动产单元号		不动产类型	
	面 积		用 途	
	原不动产权属证书号		用海类型	
	构筑物类型		森林类别	

<table>
<tr><td>土地经营权情况</td><td>流转（承包）期限</td><td></td><td>承包方代表/发包方全称</td><td></td></tr>
<tr><td>居住权情况</td><td>居住权期限</td><td></td><td>居住条件和要求</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="5">抵押情况</td><td>抵押方式</td><td></td><td>是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定</td><td></td></tr>
<tr><td>担保范围</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>被担保主债权数额</td><td></td><td>债务履行期限</td><td></td></tr>
<tr><td>最高债权额</td><td></td><td>债权确定期间</td><td></td></tr>
<tr><td>在建建筑物抵押范围</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">地役权情况</td><td>需役地坐落</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>需役地不动产单元号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">登记原因及证明</td><td>登记原因</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">登记原因证明文件</td><td colspan="4">1.</td></tr>
<tr><td colspan="4">2.</td></tr>
<tr><td colspan="4">3.</td></tr>
<tr><td colspan="2">是否领证</td><td>☐是　☐否</td><td>申请分别持证</td><td>☐是　☐否</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4">本申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性、有效性负责。如有不实，申请人愿承担法律责任。

申请人签名（签章）：　　申请人签名（签章）：
代理人签名（签章）：　　代理人签名（签章）：
年　月　日　　年　月　日</td></tr>
</table>